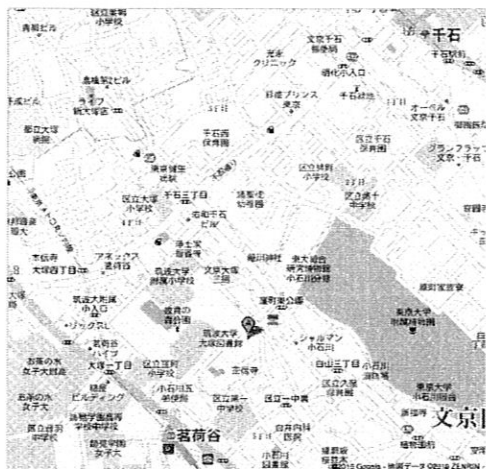


東京メトロ丸の内線 茗荷谷駅 徒歩5分

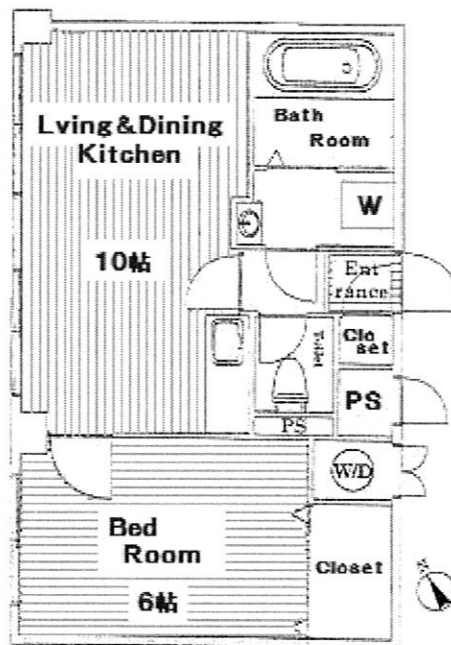
☆緑に恵まれた閑静な住宅街に佇む
低層マンション☆

区立窪町東公園の目の前 小石川植物園まで約260m

- 外観タイル貼り
- オートロック
- 浴室乾燥機
- ペット・楽器相談♪
- コープとうきゅう 約170m
- ファミリーマート 約60m
- 区立教育の森 約200m



小石川植物園



物件種目	売マンション		
建物名	ジュウエル小石川 1階		
最寄駅	東京メトロ丸の内線「茗荷谷駅」		
間取り	1LDK		
価格	1,800万円		
物件所在地	東京都文京区小石川5丁目19番17		
交通	東京メトロ丸の内線『茗荷谷駅』 徒歩5分		
建物	構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造(地上7階建1階部分)	
	専有面積	35.46㎡	エレベーター 有
間取内訳	左図参照(洋室6帖 リビング10帖)		
土地権利	所有権(専有面積割合共有)	用途地域	第一種住居地域
築年月	昭和56年10月	総戸数	66戸
管理形態	全部委託/日勤	施工会社	フジタ工業株式会社
管理費	9,500円/月	修繕積立金	9,500円/月
現況	賃貸中	引渡日	残代金精算後
その他設備	電気温水器 都市ガス		
賃料	月額130,000円年間1,560,000円賃貸中		
利回り	8.66%		
備考	ペット飼育可能(規約により制限有) 管理会社 日本住宅管理(株)協力金月額1900円 設計会社 フジタ工業株式会社		

東京都知事免許第(1)第84864号

〒108-0074

東京都港区高輪3-24-21 DK品川5F

みなとアセットマネジメント株式会社

TEL 03-3442-2709(代)
FAX 03-3442-2711

■取引態様	■手数料	■広告掲載
媒介	分かれ	要連絡

物件番号